



## **NOUVELLE CONSTRUCTION (BÂTIMENT PRINCIPAL AUTRE QUE RÉSIDENTIEL)**

### **DOCUMENTS ET INFORMATIONS À FOURNIR :**

- IMPLANTATION À L'ÉCHELLE DU FUTUR BÂTIMENT LOCALISÉ SUR LE TERRAIN préparé et signé par un arpenteur géomètre (pour les lots desservis seulement)
  - ⇒ *Il doit contenir le numéro de lot, la superficie du terrain ainsi que toutes les mesures entre le bâtiment et les limites de lot. L'emplacement des cases de stationnement doivent également être illustrées.*
- PLANS ORIGINAUX COMPLETS À L'ÉCHELLE préparés et signés par un architecte et un ingénieur lorsque requis
  - ⇒ *De plus, tout nouveau bâtiment principal doit reposer sur des fondations en béton coulé uniformément, ou semelle avec solage ou colonne de béton d'au moins 1,37 mètres (4 pieds 6 pouces) de hauteur, sauf en présence de roc.*
- FORMULAIRE indiquant les informations suivantes :
  - coût estimé des travaux;
  - exécutant des travaux (entrepreneur en construction);
  - date de début et de fin estimée des travaux.
- ANALYSE DE SOL (installations septiques, s'il y a lieu) produit par un ingénieur.

<b>LISTE DES FRAIS</b>	
Permis nouvelle construction commerciale	500\$ de base + 1\$ par m <sup>2</sup> de superficie de plancher du bâtiment
Permis nouvelle construction industrielle	500\$ de base + 1\$ par m <sup>2</sup> de superficie de plancher du bâtiment
Permis nouvelle construction agricole	150\$
Adresse	5\$ par adresse
Bac à ordures / recyclage / compost	300\$ l'ensemble ou entente avec compagnie spécialisée
Dépôt certificat de localisation	800\$ (remboursable à la réception du document)
Permis installation septique	50\$
Dépôt rapport d'inspection installation septique	800\$ (remboursable à la réception du document)
Permis de forage	50\$

***D'autres documents peuvent être exigés après l'étude de votre dossier et avant l'émission du permis, s'il y a lieu :***

- acte notarié si nouvellement propriétaire;
- procuration si le demandeur et le signataire du permis n'est pas le propriétaire.

**Il est important de s'informer sur les normes particulières correspondant au zonage où se trouve le lot à construire. Des spécifications peuvent s'appliquer et vous obliger à modifier votre projet.**



# SAINT-LIN-LAURENTIDES

Une ville... à la campagne

## EMPLACEMENT DES TRAVAUX

NUMÉRO DE LOT :	NOM DE LA RUE :
-----------------	-----------------

## DEMANDEUR

NOM :		
PRÉNOM :		
ADRESSE COMPLÈTE :		
TÉLÉPHONE :	LICENCE RBQ :	NO. NEQ :
COURRIEL :		

## EXÉCUTANT DES TRAVAUX (SI DIFFÉRENT DU DEMANDEUR)

PROPRIÉTAIRE <input type="checkbox"/> OU DONNEUR D'OUVRAGE <input type="checkbox"/> OU ENTREPRENEUR LICENCIÉ <input type="checkbox"/>		
NOM DE LA COMPAGNIE :		
PERSONNE-CONTACT DANS LA COMPAGNIE :		
ADRESSE COMPLÈTE :		
TÉLÉPHONE :	LICENCE RBQ :	NO. NEQ :
COURRIEL :		

<b>COÛT TRAVAUX :</b>	<b>DATE DÉBUT TRAVAUX :</b>	<b>DATE FIN TRAVAUX :</b>
-----------------------	-----------------------------	---------------------------

## EXÉCUTANT DES TRAVAUX D'INSTALLATION SEPTIQUE (SI ÉGOÛT MUNICIPAL : NE PAS REMPLIR CETTE SECTION)

PROPRIÉTAIRE <input type="checkbox"/> OU DONNEUR D'OUVRAGE <input type="checkbox"/> OU ENTREPRENEUR LICENCIÉ <input type="checkbox"/>		
NOM DE LA COMPAGNIE :		
PERSONNE CONTACT DANS LA COMPAGNIE :		
ADRESSE COMPLÈTE :		
TÉLÉPHONE :	LICENCE RBQ :	NO. NEQ :
COURRIEL :		

<b>COÛT TRAVAUX :</b>	<b>DATE DÉBUT TRAVAUX :</b>	<b>DATE FIN TRAVAUX :</b>
-----------------------	-----------------------------	---------------------------

## SIGNATURE DE **TOUS** LES PROPRIÉTAIRES

PROPRIÉTAIRE 1	PROPRIÉTAIRE 2	PROPRIÉTAIRE 3
DATE :		