



NOUVELLE CONSTRUCTION (BÂTIMENT PRINCIPAL RÉSIDENTIEL)

DOCUMENTS ET INFORMATIONS À FOURNIR :

- IMPLANTATION À L'ÉCHELLE DU FUTUR BÂTIMENT LOCALISÉ SUR LE TERRAIN, préparé et signé par un arpenteur-géomètre (pour les lots desservis seulement)
 - ⇒ Il doit contenir le numéro de lot, la superficie du terrain ainsi que toutes les mesures entre le bâtiment et les limites de lot. L'emplacement des cases de stationnement doivent également être illustrées.
- PLAN **ORIGINAL** COMPLET À L'ÉCHELLE préparé et signé par un technologue ou un architecte.
 - ⇒ De plus, tout nouveau bâtiment principal doit reposer sur des fondations en béton coulé uniformément, ou semelle avec solage ou colonne de béton d'au moins 1,37 mètres (4 pieds 6 pouces) de hauteur, sauf en présence de roc.
- FORMULAIRE indiquant les informations suivantes :
 - coût estimé des travaux;
 - exécutant des travaux (entrepreneur en construction ou vous-même);
 - dates estimées de début et de fin des travaux.
- ANALYSE DE SOL (installations septiques, s'il y a lieu) faite par un ingénieur.

FRAIS DE PERMIS	
Permis	250\$ pour le 1 ^{er} logement + 100\$ par logement additionnel
Adresse	5\$ par adresse
Bac à ordure / recyclage / compost	300\$ l'ensemble + 11.50\$ /logement supplémentaire
Dépôt certificat de localisation	800\$ (remboursable à la réception du document)
Permis installation septique	50\$
Dépôt rapport d'inspection installation septique	800\$ (remboursable à la réception du document)
Dépôt pour revêtement extérieur (auto constructeur)	250\$ (remboursable à la fin des travaux de revêtement extérieur)
Permis de forage (par les travaux publics)	50\$
Exemple : pour une résidence unifamiliale avec services : 1355\$	
Exemple : pour une résidence unifamiliale avec installation septique et puits : 2255\$	

- * **D'autres documents pourraient être exigés après l'étude de votre dossier et avant l'émission du permis.** Exemples:
- servitude de puits en copropriété enregistrée chez le notaire;
 - acte notarié si nouvellement propriétaire;
 - procuration si le demandeur n'est pas propriétaire.

Il est important de s'informer sur les normes particulières correspondant au zonage où se trouve le lot à construire. Des spécifications peuvent s'appliquer et vous obliger à modifier votre projet.



FORMULAIRE

EMPLACEMENT DES TRAVAUX

NUMÉRO DE LOT :	NOM DE LA RUE :
-----------------	-----------------

DEMANDEUR

NOM :		
PRÉNOM :		
ADRESSE COMPLÈTE :		
TÉLÉPHONE :	LICENCE RBQ :	NO. NEQ :
COURRIEL :		

EXÉCUTANT DES TRAVAUX (SI DIFFÉRENT DU DEMANDEUR)

PROPRIÉTAIRE <input type="checkbox"/> OU DONNEUR D'OUVRAGE <input type="checkbox"/> OU ENTREPRENEUR LICENCIÉ <input type="checkbox"/>		
NOM DE LA COMPAGNIE :		
PERSONNE-CONTACT DANS LA COMPAGNIE :		
ADRESSE COMPLÈTE :		
TÉLÉPHONE :	LICENCE RBQ :	NO. NEQ :
COURRIEL :		

COÛT TRAVAUX :	DATE DÉBUT TRAVAUX :	DATE FIN TRAVAUX :
-----------------------	-----------------------------	---------------------------

EXÉCUTANT DES TRAVAUX D'INSTALLATION SEPTIQUE (SI ÉGOÛT MUNICIPAL : NE PAS REMPLIR CETTE SECTION)

PROPRIÉTAIRE <input type="checkbox"/> OU DONNEUR D'OUVRAGE <input type="checkbox"/> OU ENTREPRENEUR LICENCIÉ <input type="checkbox"/>		
NOM DE LA COMPAGNIE :		
PERSONNE CONTACT DANS LA COMPAGNIE :		
ADRESSE COMPLÈTE :		
TÉLÉPHONE :	LICENCE RBQ :	NO. NEQ :
COURRIEL :		

COÛT TRAVAUX :	DATE DÉBUT TRAVAUX :	DATE FIN TRAVAUX :
-----------------------	-----------------------------	---------------------------

SIGNATURE DE **TOUS** LES PROPRIÉTAIRES

PROPRIÉTAIRE 1	PROPRIÉTAIRE 2	PROPRIÉTAIRE 3
DATE :		